



# Контроль СРО за исполнением договорных обязательств

Окружная конференция СРО по  
г.Москве  
10 октября 2017 г.

# Источники контроля договорных обязательств

Федеральный закон  
№ 44-ФЗ

«О контрактной системе  
в сфере закупок товаров,  
работ, услуг для  
обеспечения  
государственных  
и муниципальных нужд»

Федеральный закон  
№ 223-ФЗ

«О закупках товаров, работ,  
услуг отдельными видами  
юридических лиц»

Постановление  
Правительства РФ  
от 01.07.2016 № 615

«О порядке привлечения  
подрядных организаций  
для оказания услуг  
и (или) выполнения работ  
по капитальному ремонту  
общего имущества ...»

# Участие в конкурентных закупках

- Требования при проведении закупок – подтверждение права заниматься определённой деятельностью

## Например:

пункт 1 части 1 статьи 31 44-ФЗ:  
соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки

# Участие в конкурентных закупках. Требования к участникам закупки



Обзор судебной практики применения  
законодательства РФ  
о контрактной системе  
(утв. Президиумом ВС РФ 28.06.2017)

Участник закупки вправе не иметь лицензию на  
выполнение работ, не являющихся основным  
объектом закупки

*Пример: если основной объект закупки – осуществление  
капитального ремонта, включающего монтаж систем пожарной  
безопасности ► лицензия МЧС для участия в закупке не нужна*

*Позиция Верховного Суда РФ*

- 1 Соответствие суммы контракта  
уровню ответственности по КФ  
возмещения вреда
- 2 Соответствие требованиям  
в отношении КФ ОДО:
  1. наличие у СРО компенсационного  
фонда ОДО
  2. совокупный размер обязательств по  
Контрактам соответствует взносу в КФ  
ОДО
- 3 Соответствие требованиям по особо  
опасным, технически сложным  
и атомным объектам (если предмет  
закупки – работы на таких объектах  
капитального строительства)

# Участие в конкурентных закупках. Соответствие требованиям



Решение Пермского УФАС России  
от 08.08.2017 по жалобе № 012159

Заявка участника закупки, который  
не подтвердил членство в СРО,  
не может быть отклонена, если  
предложенная им цена  
менее 3 млн. руб.

*даже если начальная цена выше 3 млн.*

ФАС России

- 1 Член СРО должен соответствовать требованиям заказчика на момент подачи заявки
- 2 Член СРО подтверждает соответствие требованиям предоставлением выписки из реестра СРО (Решения: Магаданское УФАС России по делу № 04-30/68-2017; Новосибирское УФАС России по делу № 08-01-279)
- 3 Выписка из реестра СРО должна быть представлена не позднее одного месяца с даты получения

# Участие в конкурентных закупках. Описание объекта закупки



Обзор судебной практики применения  
законодательства РФ о контрактной системе  
(утв. Президиумом ВС РФ 28.06.2017)

Заказчик при проведении закупки обязан разместить  
в составе документации о закупке проектную документацию  
объекта

---

*поскольку описание объекта закупки должно носить объективный характер – см.  
пункт 1 части 1 статьи 33 44-ФЗ*

*Позиция Верховного Суда РФ*

# «Пограничные» закупки

«Пограничные» закупки –  
закупка до 01.07.2017,  
контракт заключён  
до/после 01.07.2017,  
исполняется после 01.07.2017

- 1 Разграниченные требования к участникам – для заключения и исполнения контракта
- 2 Ответственность СРО только по Контрактам, заключённым после 01.07.2017 – ч.3 ст. 8 372-ФЗ
- 3 При исполнении заключённого контракта необходимо иметь взнос в ОДО

# Контроль СРО



за соблюдением требований законодательства (ГрК РФ и техническое регулирование), стандартов на процессы выполнения работ, утверждённых НОСТРОЙ



за исполнением членами СРО обязательств по Контрактам





# Проведение контроля за исполнением контрактов

1

*Перспектива: создание единой системы контроля заключения контрактов для НОСТРОЙ*

Получение информации о заключённом членом СРО контракте:

1. Наличие требования об информировании членами СРО о заключении контрактов
2. Получение информации из открытых источников (ЕИС закупки, площадки, агрегатор)

2

Проверка предмета контракта – выбор контрактов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт ОКС

Предварительный анализ госконтрактов за 2016 год: из 350 000 по строительным ОКПД

**40** тыс. предмет контроля СРО (1,4 из 2,1 трлн. руб)

3

Определение перечня обязательств по контракту, подлежащих исполнению – формирование предмета контроля, проведение проверки

# Контроль за исполнением членами обязательств по Контрактам



1. Не тождественные процедуры
2. Различные цели проведения



ч.5 ст. 55.13 ГрК РФ

Контроль за исполнением членами обязательств по Контрактам

---

контроль в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год



ч.4 ст. 55.8 ГрК РФ

Контроль совокупного размера обязательств

---

ежегодные уведомления членом СРО

# Особенности возмещения ущерба СРО



Субсидиарная  
ответственность



Возмещение только реального  
ущерба и штрафов  
по Контракту

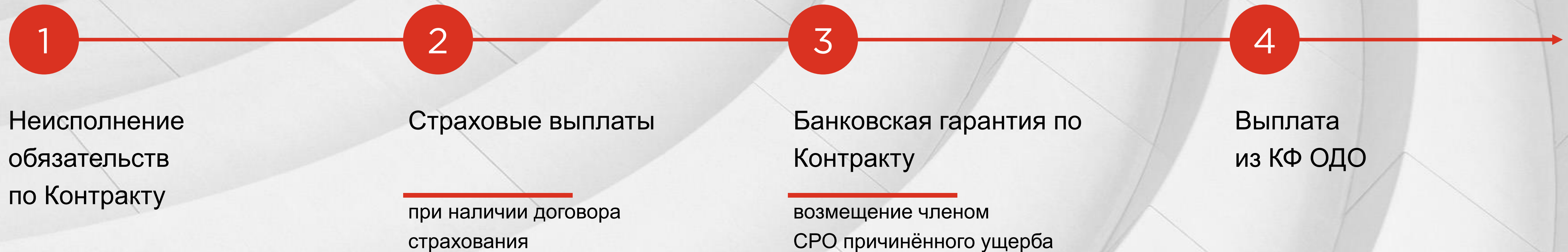


Судебный  
порядок взыскания



Предел выплат  
25 % от минимального размера КФ  
ОДО

# Механизм реализации. Порядок возмещения ущерба



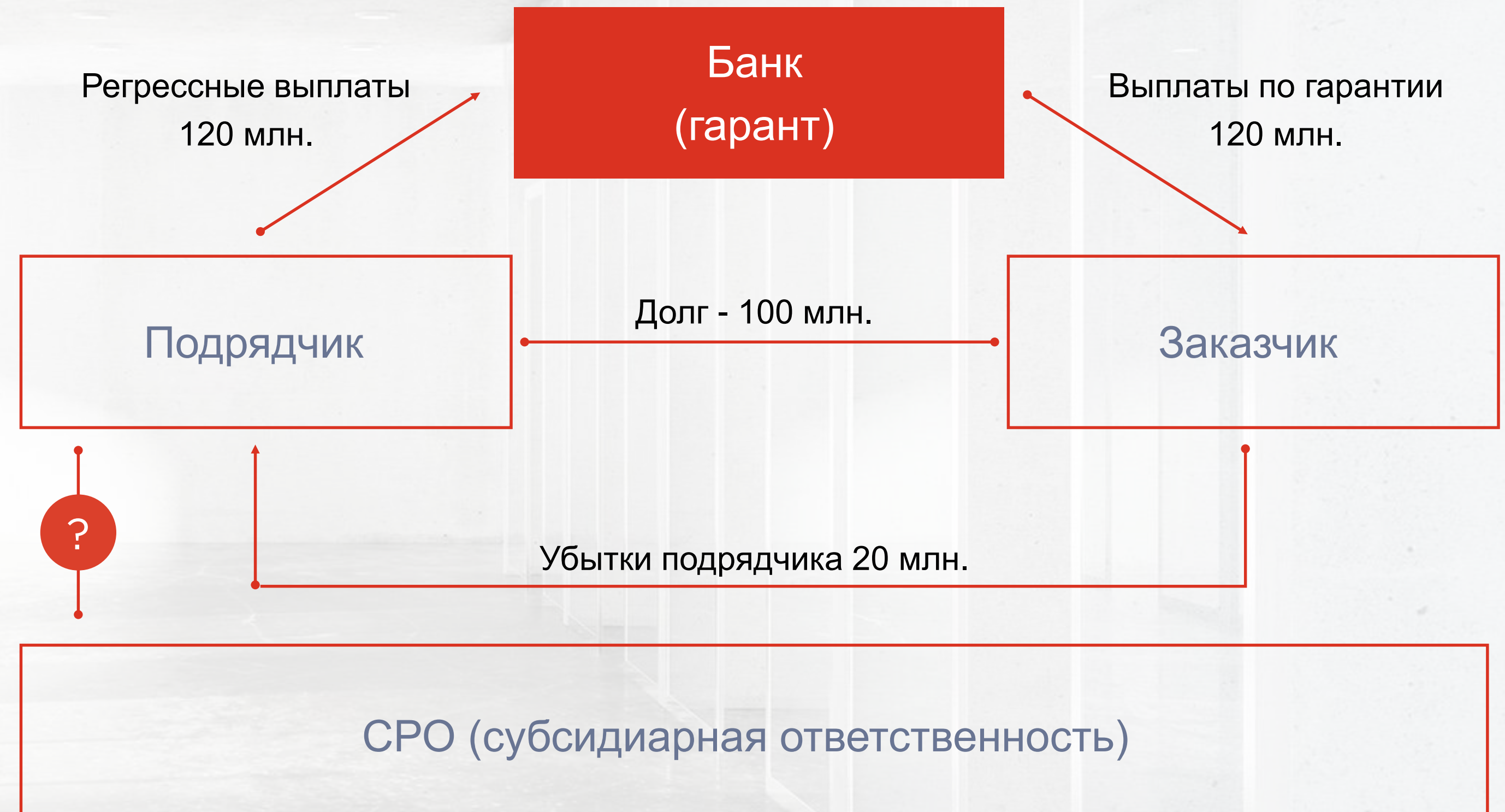
# Банковская гарантия и возмещение убытков



Обзор судебной практики применения законодательства РФ о контрактной системе (утв. Президиумом ВС РФ 28.06.2017)

Заказчик обязан возместить подрядчику убытки, если заказчик получил по банковской гарантии больше, чем ему был должен подрядчик

*Позиция Верховного Суда РФ*



# Совершенствование законодательства

Ограничение допуска к закупкам лиц, не являющихся членами СРО

фильтрация на этапе подачи заявок на участие в аукционе

Совершенствование механизма классификации госконтрактов

точное определение границ ответственности СРО – доработка ОКПД 2

Совершенствование антидемпингового механизма

Совершенствование механизма проверки квалификации участников закупки



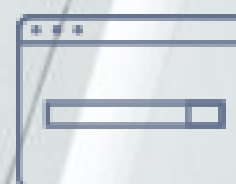
123242, Российская Федерация,  
г. Москва, ул. Малая Грузинская,  
д. 3, 10 этаж



Тел. / факс:  
+7 (495) 987-31-50  
+7 (495) 987-31-49



E-mail:  
[info@nostroy.ru](mailto:info@nostroy.ru)



[www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru)